



SREEVATSA

www.sreevatsa.com

SREEVATSA REAL ESTATES PVT. LTD. | II - 2023

REALTY PULSE



உங்கள் சொந்த வீட்டுக்கு பிள்ளையார் சுழி போடுங்கள் !



ராஜு ராமலிங்கம்
எழுத்தாளர்

மங்களகரமான காரியங்களை ஆரம்பிப்பதற்கு முன்னர் விநாயகரைப் பிரார்த்தித்து துவக்குவது வழக்கம். அவர் தடைகளைத் தகர்த்து தொடங்கிய காரியம் வெற்றிபெற உதவுவார் என்பது தொன்றுதொட்டு இருந்துவரும் நம்பிக்கை.

புது வீட்டில் குடி புகுவது ஆகட்டும் அல்லது புதிய தொழில் தொடங்கினாலும் மற்றும் அனைத்து சுப நிகழ்ச்சிகளுக்கும் கணபதி ஹோமம் செய்வது வழக்கம். சண்டி ஹோமம், நவகிரக ஹோமம், சுதர்சன ஹோமம், லக்ஷ்மி குபேர ஹோமம் முதலான பலவிதமான ஹோமங்களில் முதன்மையானது இந்த கணபதி ஹோமம். இந்த ஹோமத்தினால் எழும் புகையும் வாசனையும் நமது இல்லத்தையும் சுற்றுப்புறச் சூழலையும் புனிதமாக்குகிறது.

புதிய வீடு கட்டும்போது ஏற்படக்கூடிய மூன்றுவிதமான

தோஷங்களைப் போக்க ஹோமங்கள் செய்யப்படுகின்றன. பூமியைத் தோண்டித் தவிர்த்தல், மரங்களை வெட்டுதல், கற்களை உடைத்தல் - இப்படிப்பட்ட செயல்களினால் தோஷங்கள்

ஏற்படும். அதனால் ஏற்படக்கூடிய தீய விளைவுகளைத் தவிர்க்க, தெய்வங்களின் பாதுகாப்பு வேண்டி ஹோமங்கள் செய்யப்படுகின்றன. விநாயகப் பெருமானை அழைக்கவும்,

நவகிரகங்களை சாந்தப்படுத்தவும், வளிமண்டலத்தில் உள்ள தீய சக்திகளை அகற்றவும், வீட்டை சுத்தப்படுத்தவும் ஹோமம் செய்யப்படுகிறது. விநாயகர் என்றால் வி-நாயகர்.

அதாவது அவரைவிட உச்சத்தியாக வேறு எவரும் இல்லை. அப்படிப்பட்டவரின் அருள் நமது இல்லத்தில் நீடித்திருந்து நமது குடும்பத்திற்கும் வம்சத்திற்கும் சுபிட்சம் உண்டாகட்டும் என்ற பிரார்த்தனையுடன் செய்யப்படும் கணபதி ஹோமம் மிக விசேஷமானது.

வருடத்திற்கு ஒருமுறையேனும் கணபதி ஹோமம் செய்யப்பட வேண்டும் என்கிறது தர்ம சாஸ்திரம். இதனால் குடும்பத்தில் அமைதி நிலவும். ஆரோக்கியம் மேம்படும். வியாபாரம் விருத்தியாகும். செல்வச் செழிப்பு ஏற்படும். திருமணத் தடைகள் அகலும் என பல்வேறு நன்மைகள் இந்த கணபதி ஹோமத்தால் நமக்கு கிடைக்கின்றன.

சுருக்கமாக சொல்வதானால் எளிமையான தெய்வத்தின் அருளைப் பெறுவதற்கு ஒரு வலிமையான வழிபாட்டு முறை.

தமிழ் உயிர் எழுத்துக்களில் ஐந்தாவது எழுத்தாக உள்ள 'உ' எனும் உகரம் பிள்ளையார் சுழியாய் எழுதப்படுகிறது.

விநாயகர் தடைகளை நீக்குபவர். நம்முடைய காரியங்கள் அனைத்தும் தடங்கல் இல்லாமல் வெற்றிபெறுவதற்காக, 'உ' என்ற பிள்ளையார் சுழியைப் பயன்படுத்துகிறோம். புதுக்கணக்கு

எழுதும்போது, புதுமனை புகுவிழா, திருமணம் முதலான மங்கள வைபவங்களுக்கு அழைப்பிதழ்கள் அச்சிடும் போது, கடிதம் எழுதும்போது, மளிகை பொருட்கள் லிஸ்டிலும் கூட பிள்ளையார் சுழியான, 'உ' போட்டுத்தான் துவங்குகிறோம்.

இந்த பிள்ளையார் சுழியின் பின்னால் மற்றொரு தத்துவமும் உள்ளது.

உ' என்ற எழுத்து ஒரு சிறிய வட்டத்தில் ஆரம்பிக்கிறது. வட்டத்திற்கு தொடக்கமும் முடிவும் இல்லை. இது இறைவன் தொடக்கமும், முடிவும் இல்லாதவர் என்பதைக் குறிக்கிறது. வட்டத்தைத் தொடர்ந்து வரும் கோடு வளைந்து, பின் நேராகச் செல்லும். இது 'ஆர்ஜனம்' எனப்படுகிறது. இதற்கு 'நேர்மை' என்று அர்த்தம். 'வாழ்க்கையில் வளைந்து கொடுக்கவேண்டும், அதே சமயம் நேர்மையைக் கைவிடக்கூடாது' என்பதே இது உணர்த்தும் வாழ்க்கைத் தத்துவம்.

இவ்வளவு சிறப்பு வாய்ந்த விநாயகரை மனதாரப் பிரார்த்தித்து வழிபட்டு உங்கள் கனவு இல்லத்திற்கான பிள்ளையார் சுழியைப் போடுவதற்கு இந்த விநாயகர் சதுர்த்தியை விட மங்களகரமான நாள் வேறு எதுவாக இருக்கமுடியும்?

When Villas are your Choice

SREEVATSA KAILASH

Vellakinaru Pirivu
Coimbatore

An abode for the arrived!

When you know that you have 'arrived' and need to announce your arrival, nothing better than a home that will mirror your 'arrived confidence'. Sreevatsa Kailash is just what you need to make yourself feel the goodness of your achievement - premium villas that can be curated by you the way you envisage luxury in your living space.

Space as you like it

Sreevatsa Kailash villas respect your need for personal space and freedom. Look for the nooks that you completely 'den' out and fashion-tap spaces that you want to show-off. With ample space for all your wants, needs and desires you just have to wish for what you want to do with your spaces, and behold! it will be done.

Your villa is what you can imagine it to be

At Sreevatsa Kailash, we want each home to be as individualistic as you are. And hence, we have opened up to customized finishes and functionalities of the inside of your home. While the exterior design and dimensions remain, we leave it to your wildest imagination to configure the inside of your villa to suit every wish you have for your dream home.

Clubhouse Amenities

Contemporary lounge | AV / Indoor games room
Gym | Library | Roof-top party area | Gazebo
Chippo Golf | Leisure pavilion | Children's play area
Yoga zone | Billiards | Snooker | Table Tennis
Service toilet for staff



Common Features to Building Complex

Hydro pneumatic pumping system | Rain water harvest | Intercom connectivity | 24 X 7 Security | Compound wall Common area lighting | Landscape | Paved driveway | Genset backup Private roads | CCTV



Villa Features

WiFi enabled | Smart entry system | Video door phone | Private lawn with deck | Spacious car parking | Pressurized water supply
Insect guard with windows | Individual reticulated gas pipelines
Provision for electric car charging dock | Genset backup



Contact for bookings and details


94431 64850 | 94430 21915 | 94433 41901 | 94430 21990 | 0422 2432184

RERA No. TN/11/Building/0438/2021

The images shown are representative only. Furnishings and fixtures shown in the model apartment are indicative and not part of the apartment.

Villas – the flavour of the season


Coming up soon are two villa projects in Chinnavedampatti & Thudiyalur to cater to the increased demand for Villas for home buyers in Coimbatore.



SREEVATSA VILLAS

A premium villa project in Chinnavedampatti accents the need for personal spaces in and around your home.

New Uber-Luxury Villas at Thudiyalur by Sreevatsa looks forward to welcoming you soon.



From small to big we have one for you in every size

SREEVATSA URBAN VILLAGE

Athipalayam Road (Opp. KCT), Chinnavedampatti, Coimbatore

Enjoy the benefit of right-sized apartment homes at Sreevatsa Urban Village. Our ready to occupy homes at Sreevatsa Urban Village are built to suit your exact need in an apartment home. Be it a single bedroom, two bedroom or 3-bedroom homes, we have it all. So, go ahead and choose the luxury of space that suits you the best.



Buying the right apartment is only the first step to owning a home. From Vanilla to fully furnished, acclimatizing your apartment with interiors to suit your individual preferences is what it takes to make your apartment your home. At Sreevatsa we think ahead of you; identifying your every need in ensuring that your apartment gives



1, 2 & 3 BHK Apartments

you superior livability with everything that you want taken care of. With the Sreevatsa stamp of quality a 'given' rest assured that only the best will go into the making your apartment-home. No less-certainly; maybe more-possibly.

AMENITIES

- Children Play Area
- Half Basket Ball Court
- Reflexology Walking Track
- Landscaped Garden
- Lifts
- Genset Backup for Flats & Common Area
- CCTV
- 24 X 7 Security
- Provision for RO Unit at Kitchen
- STP
- Reticulated Piped-gas Supply



RERA No. TN/11/Building/044/2022

VISIT OUR MODEL APARTMENTS TO MAKE YOUR CHOICE

Contact for bookings and details

94431 64850 | 94430 21915 | 94433 41901 | 94430 21990 | 0422 2432184

Memorable Moments?

Urbania

...WHILE YOU ARE HERE

WEDDING

CORPORATE EVENTS

BIRTHDAY PARTIES

KITTY PARTIES

FAMILY GET-TOGETHER



The picture-perfect venue or your events



Utsav Hall



Vaibhav Hall



Vaibhav Pavilion

Sreevatsa Urbania is a classy event venue located at Chinnavedampatti, abutting the Sreevatsa Urban Village community living complex. Urbania has a host of event spaces that cater to private functions and corporate events for about 200 people. Indoor party and conferencing facilities, expansive lawns, food pavilions set to celebrate in an aesthetic and appealing environment will enhance the experience of your guests.



Utsav Pavilion





Urbania

(Adjacent to Sreevatsa Global Village)
Athipalayam Road, Chinnavedampatti
Coimbatore - 641 049

For Bookings & Enquiry
Contact: 94877 51853





What you see is what you get – absolutely!

Sreevatsa Urban Village comes as single, two and three BHK apartments that maximize comfort in minimum space. With all basic amenities forming part of the standard offer these apartments are an ideal fix for people who are looking for cozy, easy to maintain homes.



கனவே கனவே களமிறங்கு

– கலைமாமணி மரபின் மைந்தன் முத்தையா

சொந்தமாய் ஓர் இல்லம். இந்தக் கனவு வந்து போகாத இதயங்களே இல்லை எனலாம். நினைத்த மாத்திரத்தில் நிகழ்த்தி காட்டக் கூடியது அல்ல என்பதனால் இந்த கனவுக்கு கூடுதல் மதிப்பு உண்டு.



மரபின் மைந்தன் முத்தையா

முன்னொரு காலத்தில் நடுத்தர வயது கடக்கும் நிலையில் வீடு கட்டத் தொடங்குவது வழக்கமாக இருந்தது. இப்போதெல்லாம் பொருளாதார விழிப்புணர்வு வருமான வாய்ப்புகள் ஆகியவற்றால் 30 வயதுகளில் இருப்பவர்கள் தங்களுக்கான இல்லத்தை உருவாக்கிக் கொள்வதற்கான முயற்சிகளில் ஈடுபடுகிறார்கள்.

இந்த மாற்றம் காலத்தின் கட்டாயம். முன்னரெல்லாம் எல்லா முயற்சிகளையும் இந்த தனி மனிதர்களே செய்ய வேண்டும்.

இப்போதெல்லாம் அனுபவம் வாய்ந்த நிறுவனங்கள் அந்தப் பணியில் உதவ முன்வருகின்றன.

வங்கிகள் மற்றும் நிதி நிறுவனங்கள் கடனுதவி வழங்குகின்றன.

இத்தகைய வசதி வாய்ப்புகளை எத்தனை பேர்கள் சரியாக பயன்படுத்திக் கொள்கிறார்கள் என்பதுதான் அடுத்த கேள்வி.

வீடு கட்டி முடிப்பது மிகவும் சிரமம் என்கிற பழைய நம்பிக்கைகளின் போர்வையை பல உள்ளங்கள் உதற மறுக்கின்றன. நிலம் பார்த்து இடம் பார்த்து தங்கள் கனவை நிறைவேற்றி தரக்கூடிய நிறுவனம் பார்த்து தங்கள் நிதி நிலையில் பார்த்து விரைந்து முடிவெடுப்பவர்கள் தங்கள் சம்பாத்தியத் திறன் சீராக இருக்கும் போதே ஒரு வீட்டின் உரிமையாளராகி விடுகிறார்கள்.

சரியான திட்டமிடல் இல்லாத போது தான் சுலபத்தவணை சிரமத்தவணை ஆகிறது. தன்னை நம்பாமல் தயக்கத்தை மட்டுமே நம்புகிறவர்கள் ஒரு கட்டத்துக்கு மேல் தங்கள் முன்னேற்ற கனவுகளில் முன்னேற முடியாமல் போகிறது. சரியான நேரத்தில் சரியான முடிவு எடுத்து எண்ணங்களை நடைமுறைக்குக் கொண்டு வருவது என்பது வெற்றியாளர்களின் வாழ்க்கை முறை.

எச்சரிக்கை உணர்வு எப்போதும் அவசியம் தான். ஆனால் அந்த எச்சரிக்கை உணர்வே எல்லாவற்றுக்கும் தடையாக மாறிவிடக்கூடாது.

தீப்பெட்டியில் தீக்குச்சியை உரசும் போது நெருப்பு சுடும் என்கிற எச்சரிக்கை உணர்வு தேவையாகிறது. நெருப்பு சுடும் என்பதனால் தீப்பெட்டியை தொட மாட்டேன் என்று கூடுதல் எச்சரிக்கை உணர்வு கொள்பவர்கள் குளிர் காய முடியாது.

எனக்குத் தெரிந்த ஒருவர் அடிப்படை முதலீட்டுக்கு என்று கொஞ்சம் பணம் வைத்திருந்தார். வங்கியில் கடன் உதவி பெற்றால் மாதத் தவணை கட்டும் அளவு அவருக்கு வருமானம் வந்து கொண்டிருந்தது.

பல நிறுவனங்கள் கட்டித் தரும் வீடுகள் பற்றி அவருடைய நண்பர்கள் தங்கள் சொந்த அனுபவத்தின் வழியே சொல்லிக் கொண்டிருந்தார்கள்.

இவரும் பல முன்னணி நிறுவனங்களின் முகவர்களோடு பேசினார். இடங்களைப் போய் பார்த்தார். இன்னும் சிக்கனமாக.... இன்னும் பக்கமாக.... இன்னும் குறைந்த வட்டியில்.... என ஏகப்பட்ட இன்னும் இன்னும் நங்கள் .. இதன் விளைவாக இவரை விட இளைஞர்கள் பலர் நடத்தும் புதுமனை புகு விழாக்களுக்கு மட்டும் இன்னும் போய்க்கொண்டே இருக்கிறார். இன்னும் விசாரித்துக் கொண்டே இருக்கிறார்.

‘எண்ணித் துணிக் கரும் துணிந்தபின் எண்ணுவம் என்பது இழக்கு’ என்கிறார் திருவள்ளுவர்.



வீடு கட்டுவது மட்டுமல்ல. வாழ்வின் கட்டமைப்புகளில் கூட விரிவாக ஆராய்ந்து விரைவாக முடிவெடுப்பவர்களால் பல வெற்றிகளை கைக்கொள்ள முடிகிறது. எந்த ஒரு கனவாக இருந்தாலும் அதை நோக்கி களத்தில் ஓரடி வைத்தால் அது நூறடிகளாக வளரும். பின்னர் கண்ணுக்கு எதிராக அந்தக் கனவுகள் மலரும்.

எப்போதுமே நம் கனவுகளை நாம் மிகப்பெரியதாக்கவும் நம் திறமையை குறைவாகவும் எடை போடுவதால் தான் தயக்கங்கள்

ஏற்படுகின்றன. வாழ்வின் அடுத்த கட்டம் நோக்கி நகர வேண்டும் என்கிற உணர்வே உந்து சக்தி. அதை நோக்கி திட்டமிடுதலும் செயல்படுத்துதலும் வளர்ச்சியின் படிநிலைகள்.



சிவபெருமானுக்கு ஆலயம் எழுப்ப துணிந்து முடிவெடுத்தார் ராஜராஜ சோழன். திசைகள் வியக்கும் படி தஞ்சை பெருவுடையார் ஆலயம் உருவானது.

மறைந்த தன் மனைவிக்கு மாளிகை எழுப்ப உடனே முடிவெடுத்தார் ஷாஜகான். உலகம் புகழும் தாஜ்மஹால் வடிவம் கொண்டது.



நாம் கட்டப் போகிறவை பிரம்மாண்டமான கட்டுமானங்கள் அல்ல. பிரியமான உறவுகளுடன் வாழ நமக்கான இல்லங்கள். இதில் முடிவெடுக்க... தயக்கம் என்ன? சொல்லுங்கள்.

The peace and calm of independent villas in an apartment

SREEVATSA VISWA Vilankurichi, Coimbatore

Villa-styled Apartments

Embrace the luxury of privacy, yet enjoy safety and prudence of apartment living. Sreevatsa Viswa is designed for maximum privacy that an apartment can offer with hardly any common walls between apartments. The piano-design stair lobby, an entry foyer for each apartment before you enter the actual living space ensures that access to each apartment is absolutely private.

So, if you are nostalgic about a yesteryear home; are looking for an equally private life space and yet seek the advantage of cost in a shared living space; connect with us.

AMENITIES:

- Multi- purpose activity room with Gym | Generator
- Children play area | Landscape garden | STP
- 300 W standby power supply for each flat | Covered car parking
- Common reticulated piped gas supply | CCTV



Key Highlights

- Independent Villa-styled Apartments
- Piano-design stair lobby for entry privacy
- Entry foyer for each apartment
- Free-space periphery walls between each apartment
- 3 independent lifts / stair lobbies for 3 blocks
- Over 40% lung space
- Expansive lawn in front of the apartment block
- Greenery – lined entry driveway



Sreevatsa Viswa Location QR Code



குழந்தைகளின் மனமே நற்குணங்களின் செழிப்பான நிலம் (Child's mind is the fertile land to cultivate good traits) என்று கூறுவர் பெரியோர். ஆனால் தற்காலத்தில் குழந்தைகளின் மனம் கட்டுப்பாடில்லாமல் அலைபாயும் நிலைக்குத் தள்ளப்பட்டுள்ளனர். செல்போன் என்னும் அரக்கன் உடல்நலனை மட்டுமின்றி மனநலனையும் பாதித்து வருவதை மனநல மருத்துவர்கள் உறுதி செய்துள்ளனர்.

இன்றைய நம் குழந்தைகளே நாளை நம் நாட்டின் தலைவர்கள்! குழந்தைகள் ஆரோக்கியத்துடன் வளர்ந்தால்தான் நாட்டையும் மக்களையும் பாதுகாக்க முடியும், நிர்வகிக்க முடியும். இதற்கு என்ன வழி? அறிவிலும்

வீடு என்பது எப்போது இல்லமாக உருமாறுகிறது?

விளக்குகிறார் பிரபல ஜோதிடர் திரு. ஏ.எம். ராஜகோபாலன் அவர்கள்

“எப்படி வேண்டுமானாலும் வாழலாம்” என்றிருந்த உலக மக்களுக்கு “இப்படித்தான்” வாழ வேண்டும் என்ற நெறிமுறையைக் காட்டிய வேதகால மகரிஷிகள் அவதரித்த புண்ணிய பூமி பாரதம். உலகில் வேறு எந்த வாழ்க்கை நெறிமுறையும் தோன்றுவதற்கு முன்பாகவே அவதரித்தது. அவ்நிம்சையிலும், அன்பிலும், பண்பிலும், சத்தியத்திலும் உயர்ந்த நமது வேத பண்பாடு. அக்காலத்தில், தொடரில் குழந்தை முதல், தாய்ப்பாலுடன் அறிவையும், ஒழுக்கத்தையும், நேர்மை, சத்தியம், தேசபக்தி ஆகியவற்றையும் புகட்டி வந்தனர். ஆதலால் நம் குழந்தைகள் அனைவரும் பால்மணம் மாறாத வயதிலிருந்தே தெய்வபக்தியிலும், ஒழுக்கத்திலும், சத்தியத்திலும் உயர்ந்து விளங்கி வந்தனர்.

அனுபவத்திலும் சிறந்த நம் முன்னோர்கள் வாழ்ந்த வழிமுறைகளுக்கு நாம் திரும்ப வேண்டும். அதுவும் உடனடியாக! குழந்தையின் கல்வி குடும்பத்தில்தான் ஆரம்பமாகிறது என்பது மனோதத்துவ நிபுணர்களின் கருத்தாகும்! ஆதலால், குழந்தைகளை நல்லபடி வளர்க்கும் பொறுப்பு தாய் தந்தையருடையதே! தினமும் அதிகாலையிலேயே குழந்தைகளை எழுப்பிவிட வேண்டும். பின்பு, பல்துலக்கி, முகம் கழுவிவிட்டு, வீட்டின் பூஜையறையில் இறைவனை வணங்கியபின், வீட்டில் உள்ள பெரியவர்கள் மற்றும் தாய் தந்தையரை வணங்கி, ஆசி பெறச் செய்ய வேண்டும். அப்போதுதான் குழந்தைகள் பெரியவர்களாக வளர்ந்த பின்பும், உயர்ந்த பண்புகள் அவர்கள் மனதில் ஊன்றி நிற்கும்!!

உத்தமர்களினால் சமூகம் உயரும், சமூகமே நாட்டை உயர்த்துகிறது. தான் மட்டும்தான் வாழ வேண்டும் என எண்ணாது உலகமே ஒரு குடும்பமே என்ற உயர்ந்த தன்னலமற்ற கொள்கையே பாரதத்தின் உலகம் வியக்கும் உயர்விற்கு காரணமாகும்.

காலம்காலமாக நம் குழந்தைகளுக்கு குலதெய்வத்தின் பெயரை அல்லது அந்தந்த ஊரின் பிரதான கோயில் இறைவன், அம்பிகை, பெருமான், தாயார் பெயர்களில் ஒன்றை வைப்பதை வழக்கமாகக் கொண்டிருந்தோம். எதிர்காலத்தில், முடிந்தபோதெல்லாம் அந்த குலதெய்வத்தைச் சென்று தரிசிக்க வேண்டும் என்ற ஆசையையும் அது ஏற்படுத்திவிடுகிறது. ஆகவே, மேலைநாட்டு நாகரீகத்தால் ஈர்க்கப்பட்டு புதுமையாக இருக்கவேண்டும் என்ற எண்ணத்துடன் நமது பண்பாட்டுக்கு அந்நியமான, பொருத்தமில்லாத பெயர்களை வைக்கும் பழக்கத்தைக் கைவிட வேண்டும்

வீடு என்பது வெறும் மனிதர்கள் மட்டும் குடியிருப்பதற்கு அல்ல. அதில் அன்பு, அமைதி, பொறுமை, பக்தி முதலான நற்குணங்களும் குடியிருக்க வேண்டும். அப்போதுதான் வீடு என்பது முழுமைபெற்று இல்லமாகப் பரிணமிக்கிறது. அப்படிப்பட்ட இல்லமானது சகல ஜஸ்வாயங்களின் இருப்பிடமாக விளங்கும்.



**பகவத் கைங்கர்ய, ஜோதிட ஸாகர சக்கரவர்த்தி
A.M.ராஜேகாபாலன்**

மனிதப் பிறவி எடுத்தவர்கள் அனைவரும் ஆசைப்படுவது, சொந்த வீட்டில் வசிக்க வேண்டும் என்பதுதான்! இந்த ஆசைக்கு எவரும் விதிவிலக்கல்ல!! வியாபாரம் செய்பவர்கள் கூட, என்றாவது ஒருநாள் சொந்தக் கடை வைக்க வேண்டும் என விருப்பப்படுவது இயல்புதானே? வாழ்நாளில் என்றாவது ஒருநாள் இவ்வாசை நிறைவேறும்போது, குடும்பம், குழந்தைகளுடன் மகிழ்ச்சியுடனும், மன நிறைவுடனும் சொந்த வீட்டில் வாழும் வாழ்க்கை, தெய்வம் தந்த வரம்தானே! அத்தகைய விருப்பம் நிறைவேறுவதற்கென வானியல் கலையின் அடிப்படையில், சில விதி முறைகளை நமக்கு வழங்கி அருளியுள்ளனர் 'வாஸ்து

சாஸ்திரம்' எனும் ஒப்புயர்வற்ற கலை மூலம் நம் முன்னோர்கள். வாஸ்து சாஸ்திரம், இயற்கை சூழ்நிலை (Natural environment) நமது சூரிய மண்டலத்தில் சதா வலம் வந்துகொண்டிருக்கும் நவக்கிரகங்கள், காற்று வீசும் திசைகள், சூரியன் வலம் வரும் நீள்வட்டப் பாதையிலிருந்து அவரவரது ஊர்கள் அமைந்துள்ள இடம் ஆகியவற்றை அடிப்படையாகக் கொண்டவையே இவ்விதி முறைகள்.

சில நூற்றாண்டுகளுக்கு முன் சீனா, ரோமாபுரி, எகிப்து, பாலஸ்தீனம், பாரசீகம், கிரீஸ், ஆசிய நாடுகளிலிருந்து பல மாணவ, மாணவியரும், நம் நாட்டு உலகப் புகழ்பெற்ற நாளந்தா

மற்றும் தட்சசீலம், சர்வகலா சாலைகளில் வான சாஸ்திரம், வாஸ்து சாஸ்திரம், ஜோதிடம், மருத்துவம் ஆகியவற்றைப் படித்து வந்துள்ளதற்கு, சரித்திரம் சான்று பகர்கின்றது.

நமது முன்னோர்கள் எந்த அளவிற்கு வாஸ்து சாஸ்திரத்தில் நிபுணர்களாக இருந்து வந்துள்ளனர் என்பதைத் தற்காலத்தில் திகழும் மிகப் புராதனமான பல திருக்கோயில்களைப் பார்த்தால், தெரிந்துகொள்ளலாம். ஒரு குறிப்பிட்ட தினங்களில், குறிப்பிட்ட நேரத்தில் சூரியனின் கிரணங்கள் கருவறையிலுள்ள இறைவனின் திருவருவத்தின் மீது விழுகிறது. இதில் ஆச்சர்யம் என்னவென்றால், பூமி சதா தன்னைச் சுற்றிக்கொண்டு, சூரிய பகவானையும் வலம் வந்துகொண்டிருக்கிறது. இவ்விதம், விநாடிக்கு விநாடி மாறிக்கொண்டே இருக்கும் நிலையில், எவ்விதம் ஒரு

குறிப்பிட்ட கோணத்தில் (angle of inclination) கணித்துப் பார்த்து, இடத்தைத் தேர்வு செய்து, திருக்கோயில்களையும், நிர்மாணித்துள்ளனர் என்பதை நினைக்கும்போது, வியப்பாக உள்ளது! எண் திசைகளிலும், எட்டு தேவதைகள் (அதாவது, அஷ்ட திக் பாலர்கள் - கிழக்கு - இந்திரன், மேற்கு - வருணன், வடக்கு - குபேரன், தெற்கு - எமன், தென்கிழக்கு - அக்னி, வடமேற்கு - வாயு, வடகிழக்கு - ஈசானன், தென்மேற்கு - நிருதி) பாதுகாத்து வருவதாக நம் புராதன நூல்கள் விவரித்துள்ளன.

இப்படிப் பாதுகாத்து வரும் ஒவ்வொரு தேவதைக்கும் ஒவ்வொரு அதிகாரம் - சக்தி உண்டு. ஆகையால், அதை மனத்திற் கொண்டு, நாம், நம்முடைய வீடுகளை அமைக்க வேண்டும். உதாரணமாக, தெற்கு திசை நோக்கி கால்வைத்துப் படுக்கக் கூடாது என்பதையும், நம் முன்னோர்கள் கூறியுள்ளனர். ஏனெனில், மறைந்த நமது முன்னோர்கள் இவ்வுடலை நீத்த பிரகு, வசிக்கும் பித்ரு லோகம் தென் திசையில்தான் உள்ளது. மேலும், வடதுருவத்திலுள்ள கார்த்த சக்தியையும் பெரியோர்கள் கணிப்பில் எடுத்துக்கொண்டுள்ளனர். மேலும் ஒரு உதாரணமாக, ஒரு வீடு நிர்மாணிக்கும்போது, சமையலறை அக்னி மூலை எனப்படும் தென்கிழக்கு பகுதியிலும், பணம், நகைகள் போன்ற விலையுயர்ந்த பொருட்களைப் பாதுகாப்பாக வைப்பதை குபேர மூலையிலும் (North) படுக்கையறை வடகிழக்கு திசையிலும் அமைந்திருப்பின், அக்குடும்பம் மகிழ்ச்சியுடனும் மனநிறைவுடனும், அனைத்து விஷயங்களிலும் அபிவிருத்தியடைகின்றது எனக் கூறுகிறது, கட்டடக் கலை சம்பந்தப்பட்ட புராதன நூல்கள். அதே போன்று குளியலறை, கழிவறை எவ்விதத்தில் அமைந்திருந்தால் உடல் நலனைப் பாதுகாக்கும் என்பதை வாஸ்து சாஸ்திரம் வகுத்துக் கூறியுள்ளது. இவ்விதிகள் அனைத்தும் நமது நன்மைக்காகவே! விஞ்ஞானபூர்வமாக, சூரியன்

வலம் வரும் நீள்வட்டப் பாதையின் கோணநிலையின் அடிப்படையில் நமது முன்னோர்களால் நிர்ணயிக்கப்பட்டுள்ளன. இவற்றின் அடிப்படையில் கட்டடம் அமைந்திருந்தால், ஐஸ்வர்யம், ஆரோக்கியம், மன நிறைவு, மன நிம்மதி, மகிழ்ச்சி, நல்ல குழந்தைகள் ஆகியவற்றுடன் நம்மால் வாழ முடியும். அதற்காக ஏற்பட்டதே, இந்த வாஸ்து சாஸ்திரம். அதற்காகவே நமது வீட்டையோ, கடைகளையோ அல்லது திருக்கோயில்களை நிர்மாணியிக்கும்போது வாஸ்து சாஸ்திரத்தின் அடிப்படையில், நிர்மாணித்தால், பெற்றுகரிய அனைத்து பேறுகளையும் பெற்று நல்வாழ்வு பெற முடியும். இத்தகைய வாஸ்து சாத்திரத்தில் நல்ல தேர்ச்சி பெற்ற வல்லுநர்களைக் கலந்தாலோசித்து, வீடுகளை அமைத்தால், சர்வ மங்கலங்களும் பெற்று, வாழ்க்கை வளமுடனும் உடல் நலனுடனும் மட்டற்ற மகிழ்ச்சியுடனும், மனநிறைவுடனும் வையத்துள் வாழ்வாங்கு வாழ்வர்கள் என்பதில் எள்ளளவும் ஐயமில்லை!

Sreevatsa Services

Visit us at www.sreevatsa.com to utilize various services that we offer apart from just selling homes to you. The gamut of services we offer comprise rental services for investors, resale of homes you want to offload, services management that include Repair, Maintenance and Refurbishment of your Property and Property Management Services that include turn-key post-sale management of your property comprising periodic housekeeping, rental and warehousing options for safekeep of household furniture and goods.

UNIFIED SOLUTIONS FOR YOUR EVERY REAL ESTATE NEED



Sale/Resale of Property



Rental Service



Building Maintenance Services



Property Management



Real Estate Referral

An investment as worthy as Gold

SREEVATSA LIANCA

Race Course, Coimbatore

A premium apartment at Coimbatore's premium location built by the city's most reputed builder

Here is an investment as good as gold with a value that will appreciate forever. Presenting Sreevatsa Lianca, an uber-luxury apartment in Coimbatore city's thickest green district and its most-arrived living destination – Race Course. Sreevatsa Lianca comes packaged with premium styling and extra premium comforts that match the best of premium homes in the city.

- Amenities** • Best of aesthetics • Design that embraces absolute livability • Premium conveniences to match your lifestyle • Iconic, intriguing and truly inspired by you • Health inspiring green cover

READY TO OCCUPY



RERA No.: TN/11/BUILDING/0134/2017



To know more call us at
Sreevatsa Real Estates Pvt Ltd
New no. 324, Mettupalayam Road, Coimbatore - 641 043, Tamil Nadu, INDIA | Email: realestate@sreevatsa.com
94431 64850 | 94430 21915 | 94433 41901 | 94430 21990 | 0422 2432184

BUILDING ON THE FOUNDATION OF YOUR TRUST

www.sreevatsa.com

Member

CREDAI

